



An die Presse und
Bewohner und Bewohnerinnen
im Stadtteil Osterholz und Beirat Osterholz

Mein Zeichen
(bitte bei Antwort angeben)
- Sc -

Bremen, d. 09.03.2026

Einladung zur Einwohnerversammlung

Beteiligung der Bürgerinnen und Bürger an der Bauleitplanung
gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)

Bebauungsplan 2570 „Gewerbegebiet Nußhorn“

für ein Gebiet in Bremen-Osterholz zur Errichtung eines Gewerbegebiets
zwischen der Straßenbahntrasse Linie 1 zwischen Bahnhof Mahndorf und Nußhorn,
Ehlersdamm, Walseder Straße, der DB Strecke Kirchweyhe – Sagehorn und Nußhorn

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Stadtgemeinde Bremen beabsichtigt, den Bebauungsplan 2570 „Gewerbegebiet Nußhorn“ für ein Gebiet in Bremen-Osterholz zur Errichtung eines Gewerbegebiets zwischen der Straßenbahntrasse Linie 1 zwischen Bahnhof Mahndorf und Nußhorn, Ehlersdamm, Walseder Straße, der DB Strecke Kirchweyhe – Sagehorn und Nußhorn aufzustellen.

Das Ortsamt Osterholz lädt zu einer öffentlichen Einwohnerversammlung am

Mittwoch, 08.04.2026 um 17.00 Uhr
in den Sitzungssaal des Orsamtes Bremen-Osterholz,
Marktplatz Osterholz 1, 28325 Bremen

im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch ein.

In dieser Einwohnerversammlung werden die Ergebnisse aus dem Beteiligungsprozess und der aktuelle Stand des städtebaulichen und freiraumplanerischen Entwurfs dargelegt. Des Weiteren wird es einen Ausblick auf das weitere Verfahren und die anstehende Bauleitplanung geben. Dabei wird allen interessierten Bürgerinnen und Bürgern Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Ulrich Schlüter
(Ortsamtsleiter)

Dienstgebäude:

Osterholzer Heerstraße 100



Klingel

Sprechzeiten:

Allgemeine Verwaltung und Kommunale
Angelegenheiten (Stadtteilmanagement):

Mo. - Fr. von 8-14 Uhr,
oder nach Vereinbarung.

E-Mail: office@oaosterholz.bremen.de

Internet: www.ortsamt-osterholz.bremen.de